



**FONDAZIONE  
CUSANI VISCONTI**

ONLUS  
CHIGNOLO PO

**CONTRATTO DI OSPITALITA'**

**Tra**

La **Fondazione Cusani Visconti** con sede legale in Chignolo Po (PV), Via Umberto I° n. 119 – partita IVA 00517440186 –, d'ora in poi denominata **Fondazione**, nella persona del Legale Rappresentante Sig. ENRICO RAPETTI, che agisce per conto e nell'interesse della stessa

**e**

Il/la signor/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

**SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE**

1. La Fondazione si impegna ad accogliere presso la propria R.S.A il/la **Sig./Sig.ra** \_\_\_\_\_, d'ora in avanti, per brevità, chiamato/a **Ospite**, garantendo il rispetto della Carta dei Servizi.

2. L'inserimento dell'Ospite, oltre che dallo stesso, viene richiesto dai/dalle Signori/e:

a) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_

b) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_,

residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

Codice Fiscale: \_\_\_\_\_



**FONDAZIONE  
CUSANI VISCONTI**

ONLUS  
CHIGNOLO PO

che dichiarano di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ospite, d'ora in avanti, per brevità, indicati con la dicitura **“chi per esso o garanti”** e che sottoscrivono il presente contratto;

## **contratto di ospitalità**

- 1 – Il/i Sigg. \_\_\_\_\_ sottoscrive/ono la presente scrittura contrattuale e si rende/ono garante/i del corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali dell'Ospite; egli/essi sarà/nno interpellato/i dall'Amministrazione e/o dal medico responsabile per ogni necessità e comunicazione riguardante l'Ospite.  
Il/i Garante/i si impegna/no inoltre a provvedere al materiale trasferimento dell'Ospite che per qualsiasi motivo non possa o non voglia più restare nella Fondazione; l'eventuale **recesso** dovrà essere comunicato con anticipo minimo di 15 gg., in mancanza di ciò è dovuta l'intera retta per eguale periodo.
- 2- L'Ospite, o chi per esso, dichiara di conoscere, accettare, rispettare e far rispettare la Carta dei Servizi e le altre norme interne alla R.S.A. attualmente vigenti.
3. L'Ospite, o chi per esso, si impegna a corrispondere la retta giornaliera annualmente determinata dal Consiglio di Amministrazione. La retta attualmente in vigore della Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ ammonta a **€ 69,00 (sessantanove/00)**. Si precisa che l'obbligo di corresponsione della **retta giornaliera persiste nei casi di temporanea assenza.**
4. L'Ospite e/o chi per esso si impegna a **garantire il regolare pagamento della retta entro il 16 del mese corrente a quello fatturato.**
5. La Fondazione si impegna a rilasciare idonea **certificazione della retta ai fini fiscali**, per i servizi che prevedono una compartecipazione al costo da parte dell'utente, entro il 30 aprile o comunque in tempi utili per la presentazione della dichiarazione dei redditi.
6. Il mancato versamento di due mensilità – anche non consecutive - della retta di ricovero fa sorgere il diritto in capo alla Fondazione, dopo il secondo sollecito, di richiedere la risoluzione del contratto per inadempimento ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile, con facoltà di procedere alle dimissioni dell'ospite, previa formale contestazione all'ospite e/o al/ai Terzo/i coobbligato/i ed assegnando allo/gli



**FONDAZIONE  
CUSANI VISCONTI**

ONLUS

**CHIGNOLO PO**

stesso/i un termine di 15 giorni per la regolarizzazione del debito sul quale decorrono gli interessi di ritardato pagamento al Tasso Legale; fatto salvo il diritto della Fondazione di agire presso le sedi competenti per il recupero del credito, anche utilizzando il deposito cauzionale di cui al comma 8; infine, la Fondazione si attiverà perché le dimissioni avvengano in forma assistita dal Comune e dalle A.T.S. competenti.

7. L' Ospite o chi per esso autorizza la Fondazione ad effettuare eventuali **spostamenti di nucleo o di stanza** del Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, per motivi organizzativi o sanitari.
8. L'Ospite e/o chi per esso si impegna a versare il **deposito cauzionale** infruttifero, pari a una mensilità.  
Detto deposito sarà restituito all'atto delle dimissioni previa verifica interna, salvo recuperi per eventuali danni subiti o rette dovute non ancora versate.
9. La Fondazione non può adottare misure coercitive e limitanti la libertà personale dell'ospite; pertanto, l'allontanamento spontaneo, **cadute accidentali**, comportamenti lesivi volontari od involontari nei propri confronti e nei confronti di altri ospiti, del personale o di visitatori occasionali, improprio uso di attrezzature ed impianti, ecc. non comportano alcuna responsabilità della struttura. L'Ospite e/o il Garante/i ne risponderà personalmente. È esclusa la normale usura dovuta ad un uso regolare di quanto messo a disposizione dell'Ospite.
10. La Fondazione non assume alcuna responsabilità per la dispersione, deterioramento, distruzione o sottrazione di denaro ed **oggetti di valore (compresi anche protesi dentarie e apparecchi acustici)** conservati personalmente dall'Ospite su di sé o nella propria camera.
11. La Fondazione ha in essere idonea **assicurazione** di responsabilità Civile verso terzi e verso i prestatori di lavoro.
12. La Fondazione costituisce la **documentazione sanitaria** o sociosanitaria occorrente e l'Ospite ed i suoi familiari prendono atto del fatto che la Fondazione non dispone delle strutture adatte ad una assistenza sanitaria particolare. Nel caso che ciò si rendesse necessario, ad insindacabile giudizio del medico della Fondazione, l'Ospite o chi per esso dovrà/nno provvedere, su semplice richiesta della Fondazione, all'immediato **trasferimento** in altra struttura adeguata alle esigenze dell'Ospite.



**FONDAZIONE  
CUSANI VISCONTI**

ONLUS

**CHIGNOLO PO**

13. I sottoscrittori del presente contratto si impegnano e si obbligano ad assolvere a tutti gli obblighi assunti, provvedendo personalmente al pagamento di quanto dovuto; ciò in via solidale con gli altri eventuali co-obbligati.
14. Per quanto riguarda il **trattamento dei dati personali**, si rimanda all'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 ricevuta in allegato al presente.
15. Per qualsiasi altra prestazione assistenziale e non, si rimanda alla Carta dei Servizi della Fondazione ricevuta.
16. Qualsiasi controversia potesse insorgere tra la Fondazione e l'Ospite o chi per esso sarà deferita al Foro di Pavia.
17. Il presente contratto decorre dal giorno \_\_\_\_\_ e ha durata indeterminata.

Letto, approvato e sottoscritto

Chignolo Po, li

Firma: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_